

Expediente núm.: 1390/2024

Resolución con número e data establecidos á marxe

Expediente: Adxudicación en réxime de alugueiro social dunha vivenda de titularidade municipal situada no barrio de Fontán, nº 8, Parderrubias.

Asunto: Aprobación da listaxe provisional de persoas admitidas e excluídas no procedemento de selección.

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA

ANTECEDENTES DE FEITO

1.- Por Resolución de Alcaldía número 2026-0845 aprobáronse o expediente e as bases reguladoras polas que se rexe a adxudicación, en réxime de alugueiro social e mediante o sistema de sorteo público, dunha vivenda de titularidade municipal situada no barrio de Fontán, nº 8, na parroquia de Parderrubias.

2.- O anuncio da convocatoria e do prazo de presentación de instancias publicouse no *Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra* (BOPPO) nº 131, do luns 13 de xullo de 2026.

3.- Finalizado o prazo de trinta (30) días naturais contados desde o seguinte ao da publicación do anuncio no BOPPO para a presentación de solicitudes, procedeuse ao exame e análise das solicitudes e da documentación presentada polas persoas interesadas.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

1.- A Base Oitava das bases reguladoras establece que, unha vez analizadas as solicitudes presentadas, procederase á elaboración e publicación dunha listaxe provisional de solicitantes admitidos/as e excluídos/as no taboleiro de anuncios e na sede electrónica do Concello.

2.- O apartado 8.2 da dita Base Oitava sinala que as persoas solicitantes excluídas disporán dun prazo de dez (10) días hábiles, contados desde o día seguinte ao da publicación da listaxe provisional, para emendar os defectos ou deficiencias de documentación observados, coa advertencia de que, de non facelo, entenderase que desisten da súa solicitude.

3.- Conforme á Base Décima e ao artigo 45 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, a publicación dos actos administrativos no taboleiro de anuncios e na sede electrónica municipal substituirá á notificación individual ao tratarse duns procedementos de concorrencia e con pluralidade de interesados.

4.- En uso das atribucións conferidas á Alcaldía polo artigo 21 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e demais lexislación aplicable,

María Dolores Castiella Alén (1 para 2)
Alcaldesa
Data de Sinatura: 06/10/2026
HASH: 00c1966f43b05030ad5877447e8ec36e



Berta Alonso Soto (2 para 2)
Secretaría municipal (asinado exclusivamente como garantía da súa
función)
Data de Sinatura: 06/10/2026
HASH: 16038533fa09c8d91e6c5e87852f6972



DECRETO
Número: 2026-1261 Data: 06/10/2026

Cod. Validación: C2K7LCJ5WNSZGNMYEQ3HFF2RF
Corrección: <https://salcedadecaselas.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 1 a 4



RESOLVO:

PRIMEIRO.— Aprobar a listaxe provisional de persoas admitidas e excluídas do proceso de adxudicación da vivenda de titularidade municipal de Fontán (Parderrubias), co seguinte detalle:

A) Persoas admitidas provisionalmente:

Non consta ningunha persoa solicitante admitida provisionalmente, figurando a totalidade das solicitudes rexistradas nas listaxes de exclusión provisional por falta de documentación ou por incumprimento de requisitos.

B) Persoas excluídas provisionalmente por falta de documentación (susceptible de emenda):

DNI solicitante	Documentación que debe presentar ou corrixir
35569498K	• Falta sinatura: Asinar a instancia de solicitude. • Anexo II: Presentar o Anexo II cuberto e asinado pola parella. • Renda: Aportar copia lexible da declaración da Renda. • Prestacións: Certificado de prestacións do SEPE da parella. • Alugueiro: Contrato de aluguer e recibos de pago de xaneiro a xuño de 2026 (se vive de alugueiro).
36018526C	• Anexo II: Marcar as caselas de bens inmobles no Anexo II (ou achegar certificado do Catastro). • Anexo II da parella: Presentar o Anexo II asinado pola parella. • Renda: Declaración da Renda ou certificado negativo de ingresos de toda a familia. • Ingresos parella: Xustificante de non percibir ingresos da parella. • Alugueiro: Contrato de aluguer e recibos de xaneiro a xuño de 2026 (se vive de alugueiro).
Y8814466Y	• Residencia: Permiso de residencia legal do fillo. • Familia: Libro de familia. • Firmas: Solicitude e Anexo II asinados por todos os membros da familia maiores de idade. • Vida laboral: Informe de vida laboral dos membros maiores de 16 anos. • Ingresos e Renda: Xustificante de ingresos de xaneiro a xuño de 2026 e declaración da Renda (ou certificado negativo) de toda a familia. • Alugueiro: Contrato de aluguer e recibos de xaneiro a xuño de 2026 (se vive de alugueiro).
35575366R	• Nóminas: Nóminas do mes de maio e xuño de 2026 de Abraham Ojea Penedo. • Renda: Declaración da Renda de 2025 ou certificado negativo de ambos (o borrador non é válido). • Empadramento: Acreditar a situación de todas as persoas empadroadas na vivenda ou xustificar que forman unha unidade económica independente.
35589673W	• Identificación: DNI en vigor da solicitante. • Anexo II: Presentar o Anexo II correctamente cuberto e asinado.

DECRETO
Número: 2026-1261 Data: 06/10/2026

Cod. Validación: C2K7LCJ5WNSZGNMYEQ3HFF2RF
Corrección: https://salcedadecaselas.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 2 a 4



	• Renda avoa: Declaración da Renda 2025 ou certificado negativo da avoa. • Prestacións: Certificado do SEPE sobre prestacións da solicitante. • Alugueiro: Contrato de aluguer e recibos de xaneiro a xuño de 2026 (se vive de alugueiro).
39485850W	• Anexo II : Anexo II cuberto e asinado polo cónxuxe. • Ingresos: Xustificante de ingresos do cónxuxe de xaneiro a xuño de 2026. • Prestacións: Certificado de prestacións da Seguridade Social (INSS). • Alugueiro: Contrato de aluguer e recibos de xaneiro a xuño de 2026 (se vive de alugueiro).
77009734F	• Vida laboral: Informe de vida laboral da parella. • Nóminas: Nómina do mes de xaneiro de 2026 do solicitante e da parella. • Prestacións: Certificado de prestacións do SEPE do solicitante.
53181231X	• Anexo II: Anexo II cuberto e asinado correctamente polo solicitante e a parella. • Ingresos parella: Xustificante de ingresos da parella de xaneiro a xuño de 2026. • Renda: Presentar a declaración da Renda completa (a achegada estaba incompleta). • Prestacións: Certificados do INSS do solicitante e da parella. • Alugueiro: Contrato e recibos de aluguer de xaneiro a xuño de 2026 (se vive de alugueiro).
X3196091B	• Falta sinatura: Asinar a solicitude de participación. • Anexo II: Escribir e completar os datos pendentes no Anexo II. • Alugueiro: Contrato de aluguer e recibos de xaneiro a xuño de 2026 (se vive de alugueiro).
35566508K	• Nómina: Nómina de xaneiro de 2026 da solicitante. • Vida laboral: Informe de vida laboral da filla. • IMV: Certificado actualizado do Ingreso Mínimo Vital (ano 2026). • Custodia: Documento completo do convenio regulador da custodia (faltan follas).
X4827389B	• Anexo II fillo: Anexo II do fillo debidamente completado. • Renda: Declaración da Renda ou certificado negativo da familia. • Vida laboral: Informe de vida laboral dos membros maiores de 16 anos. • Alugueiro: Contrato de aluguer e recibos de xaneiro a xuño de 2026 (se vive de alugueiro).
53178026W	• Convivencia / Ingresos: Xustificante de ingresos da persoa empadroadada con ela, ou ben a documentación xudicial/legal que acredite a separación ou trámite de custodia. • Prestacións: Certificado de prestacións do INSS a nome da solicitante.

C) *Persoas excluídas provisionalmente por incumprimento de requisitos (causas non emendables):*

DNI solicitante	Motivo de exclusión
34999570X	Superar o límite de ingresos.



35543388Q	Incumprimento do requisito do número mínimo de convivintes.
76905843F	Incumprimento do requisito de 3 meses de empadramento.
34872249V	Incumprimento do requisito do número mínimo de convivintes.
46067080N	Superar o límite de ingresos.
35608257W	Superar o límite de ingresos e non está empadroadado.
35564538Y	Incumprimento do requisito do número mínimo de convivintes.
53118436M	Superar o límite de ingresos.

SEGUNDO.— Conceder ás persoas solicitantes incluídas no apartado B) (excluídas por falta de documentación) un prazo de **dez (10) días hábiles**, contados a partir do día seguinte ao da publicación desta resolución no taboleiro de anuncios e na sede electrónica do Concello de Salceda de Caselas, para que poidan emendar os defectos observados e/ou achegar a documentación requirida. Se así non o fixesen, entenderase que desisten da súa solicitude, procedéndose ao seu arquivamento previa resolución ditada nos termos do artigo 21 da Lei 39/2015. De conformidade coa Base Oitava, en ningún caso se poderá achegar no prazo de emendas documentación ou acreditación de requisitos que non resultasen cumpridos o último día do prazo de presentación de solicitudes.

TERCEIRO.— Publicar a presente resolución no taboleiro de anuncios do Concello de Salceda de Caselas e na súa sede electrónica municipal (<https://salcedadecaselas.sedelectronica.gal/board/>), substituindo esta publicación á notificación individual, conforme ao establecido no artigo 45 da Lei 39/2015 e na Base Décima das reguladoras do proceso.

DECRETO
Número: 2026-1261 Data: 06/10/2026

Cod. Validación: C2K7LCJ5WNSZGNMYEQ3HMF2RF
Corrección: <https://salcedadecaselas.sedelectronica.gal/>
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 4 a 4

